



Nyhetsbrev nr 4, September 2011

www.backenhus1.se

► II Recycling och Swoosh

Vi är glada att kunna meddela, hade vi har godkänt en offert på VVS/Avlopp med IL Recycling, där vi i tre års tid kommer att ha garanti mot stopp i avloppet.

Vi räknar att vi kommer att tjäna på detta eftersom de senaste årens VVS räkningar har ökat kraftigt.

Nu blev det snabba bud och de börjar redan vecka 37 dvs nu till veckan.

Se separat utskick från SWOOSH, som kommer att göra sköljningsarbetet.

► Tvättstugan

Vi vill påminna alla om reglerna som finns i tvättstugan och ser att alla följer dessa. Kom ihåg att rengöra alla filter och städa efter er.

► Ventilation genomgång

Vi är också glada att kunna meddela att vi har godkänt en OVK från Riksbyggen Energi, där vi gör en grundlig genomgång av befintlig utrustning.

- Aggregatets funktioner kontrolleras
- Fläktblad & Värmeväxlare rengörs
- Luftflöden mäts och justeras vid behov
- Filterbyte
- Resning av frånluftkanalen

Vi återkommer med datum för detta.

► Ventilation

En stor och återkommande sak är vår ventilation. Vi har en dialog med Riksbyggen Energi om alternativ eller ersättare till vår

Bacho Minimaster som sitter ovanför spisen. De kommer att bli en stor kostnad vilken lösning som vi än väljer, men vi tror att arbetet kan påbörjas inom en 2-3 års period.

Se vår hemsida under övrigt, en fil som heter *bacho.pdf*, för skötsel och drifttips för vår Bacho Minimaster.

► Gäst parkering mot Kullavägen

Upphandlingen för att göra "raka" parkeringar är klar. Det blir Markttjänst som får uppdraget. De kommer att plocka bort träd, gräva, fylla och asfaltera. Vi hoppas att det kan ske före vinterns snöröjning.

► Trädfällning 23-26/9

Då kommer ni att kunna markera träd med plastband som vi tillhandahåller. Styrelsen godkänner sedan dessa och tar bort träden under vecka 39. Kommunen är ej klar med sin parkplanering.

► Höststädning 1/10

Lördagen den 1 oktober har vi städdag. Som vanligt finns det ett släp uppställt under fredagkväll, så det går bra att tjuvstarta.

Släpet åker iväg på lördag ca klockan 12.30. Sopsäckar och krattor kommer att finnas. Föreningen bjuder på varmkorv, kaffe, saft och fiskdam för de mindre.

Som vanligt är det bara löv, ingenting annat.

Hoppas att alla kan ha överseende för allt arbete som kommer att ske i vår förening.

// Styrelsen