



# Nyhetsbrev nr 4, Dec 2017

[www.backenhus1.se](http://www.backenhus1.se)

*God Jul och Gott Nytt år önskar Styrelsen*

## Budget

Styrelsen har lagt budgeten för 2018 och den är under kontroll och vi avisera inga avgift höjningar för 2018.

I budgeten finns det sänkta kostnader på omförhandlade lån och ett välskött soprum!

## Comhem Nytt Tv-avtal

Styrelsen kan erbjuda ett Comhem abonnemang på Digital TV Bas och en digitalbox per hushåll. Samtliga boende får då enkelt tillgång till Digital-tv, med riktigt bra ljud- och bildkvalitet.

Boende som redan är kunder hos Com Hem kontaktar deras Kundservice för Gruppavtalskunder för bokning av rätt tjänst och rabatter.

Com Hem debiterar föreningen för samtliga hushåll men det är inget tvång att använda den nya TV tjänsten.

Se separat utskick för att teckna ditt Comhem Nya TV avtal

## Vattenläckage

Styrelsen upptäckte en väldigt hög förbrukning för 2017 efter ett besök av Umeå Energi. Riksbyggen kunde lokaliserad vattenläckan framför kvartershuset, en dålig svetsning av en skarv.

Till våren / sommaren blir det en uppgrävning för att byta all blöt isolering.

Info angående detta kommer.

## Uthyrningsrum

Du måste boka **minst en vecka** innan den första dagen för den aktuella bokningen. Bokningar får bara göras 6 månader framåt i tiden. Max 2 separata bokningar åt gången per bostadsrätt och max 5 sammanhängande nätter kan bokas.

Se hemsidan för ledig tider.

## Parkeringsinfo

Från 1/1 2018 återupptar Securitas bevakningen på föreningsområde.

Det finns även en digital kö på Riksbyggens hemsida, man skapar ett RB konto och då ser man lediga objekt.

<https://riksbyggen.se/kampanjer/Aktivko>

## Soprum

Vi har skött vårt soprum och sopsortering bra, vilket har lett till sänkta kostnader för sophämtningen.

Alla sopor ska läggas i avsett kärl, sopor som ställs bredvid hämtas inte utan de får någon granne/föreningen ta hand om.

Grovsopor ska lämnas på ÅVC på Klockarbäcken eller Strömpilen.

## Glöm inte vår hemsida.

På [www.backenhus1.se](http://www.backenhus1.se) där hittar ni mer information